|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ζητούμενες τιμές φοιτητικών σπιτιών προς ενοικίαση - Αύγουστος 2020** | | | | | |
| **Περιοχή** | **Μέση τιμή / τμ** | **Ετήσια μεταβολή** | **Τρίμηνη μεταβολή** | **Μ.O. διαμερίσματος έως 65 τ.μ.** | **M.O. στούντιο** |
| **Αθήνα** | | | | | |
| Πειραιάς | 9.0 € | 2% | -2% | 418 € | 314 € |
| Κυψέλη | 8.4 € | 3% | -1% | 402 € | 312 € |
| Βύρωνας | 7.9 € | -6% | -11% | 398 € | 310 € |
| Προάστια Πειραιά | 7.6 € | 3% | -2% | 380 € | 315 € |
| Δάφνη | 9.2 € | 8% | 10% | 434 € | 390 € |
| Ιλίσια | 10.3 € | -7% | -9% | 510 € | 326 € |
| Ζωγράφου | 9.0 € | -1% | -6% | 400 € | 322 € |
| Καλλιθέα | 9.7 € | 6% | 2% | 480 € | 331 € |
| Κολωνάκι - Λυκαβηττός | 14.8 € | 0% | -4% | 778 € | 456 € |
| Αιγάλεω | 10.1 € | 14% | 23% | 369 € | 329 € |
| Κουκάκι - Μακρυγιάννη | 10.9 € | 1% | -11% | 550 € | 406 € |
| Νίκαια | 6.6 € | -2% | 6% | 355 € | 200 € |
| Παγκράτι | 9.8 € | -5% | -9% | 488 € | 337 € |
| Γουδή | 10.0 € | 4% | 1% | 438 € | 351 € |
| Λεωφ. Πατησίων - Λεωφ. Αχαρνών | 8.1 € | 7% | -3% | 391 € | 323 € |
| Νέος Κόσμος | 9.4 € | 2% | -15% | 429 € | 372 € |
| Κέντρο | 12.1 € | -2% | -7% | 582 € | 463 € |
| Καισαριανή | 9.2 € | 11% | -30% | 456 € | 280 € |
| Νέα Σμύρνη | 9.4 € | -8% | -8% | 469 € | 387 € |
| Γκάζι - Μεταξουργείο - Βοτανικός | 10.1 € | 5% | -5% | 485 € | 342 € |
| Εξάρχεια - Νεάπολη | 9.8 € | 10% | -5% | 466 € | 367 € |
| Μετς | 14.2 € | 6% | -7% | 709 € | 650 € |
| **Θεσσαλονίκη** | | | | | |
| Άνω Πόλη | 8.2 € | 1% | -4% | 341 € | 322 € |
| 40 Εκκλησιές - Ευαγγελίστρια | 9.0 € | 4% | -7% | 356 € | 340 € |
| Κέντρο Θεσσαλονίκης | 9.7 € | 0% | -3% | 432 € | 389 € |
| Τούμπα | 8.5 € | 1% | -5% | 378 € | 338 € |
| Εύοσμος | 6.6 € | 1% | -6% | 284 € | 265 € |
| Χαριλάου | 8.0 € | 6% | 2% | 375 € | 338 € |
| Σταυρούπολη | 6.1 € | 4% | -11% | 281 € | 267 € |
| Ανάληψη - Μπότσαρη – Ν. Παραλία | 8.6 € | 2% | 2% | 391 € | 355 € |
| Τριανδρία - Δόξα | 9.1 € | 5% | -4% | 377 € | 357 € |
| Ντεπώ | 8.8 € | 6% | 6% | 366 € | 345 € |
| Υπόλοιπη Ελλάδα | | | | | |
| Αλεξανδρούπολη | 6.9 € | 3% | 1% | 287 € | 238 € |
| Ξάνθη | 5.8 € | 4% | -3% | 282 € | 241 € |
| Κομοτηνή | 6.4 € | 0% | 7% | 273 € | 251 € |
| Κοζάνη | 6.4 € | 10% | -1% | 250 € | 218 € |
| Σέρρες | 4.6 € | 3% | 0% | 193 € | 197 € |
| Καβάλα | 6.4 € | 8% | 2% | 306 € | 264 € |
| Τρίκαλα | 6.8 € | -17% | -5% | 312 € | 252 € |
| Καρδίτσα | 6.0 € | 2% | 0% | 254 € | 229 € |
| Λάρισα | 7.3 € | 13% | -1% | 282 € | 224 € |
| Βόλος | 7.4 € | 6% | 3% | 338 € | 243 € |
| Ιωάννινα | 7.8 € | 10% | 6% | 327 € | 280 € |
| Αγρίνιο | 5.9 € | 2% | 23% | 262 € | 202 € |
| Λαμία | 4.9 € | 3% | 1% | 207 € | 183 € |
| Χαλκίδα | 7.4 € | 14% | 5% | 287 € | 241 € |
| Κέρκυρα | 9.3 € | 3% | -1% | 421 € | 333 € |
| Λέσβος - Μυτιλήνη | 7.3 € | 7% | 6% | 294 € | 253 € |
| Ρόδος | 7.9 € | -7% | -7% | 355 € | 306 € |
| Χίος | 7.3 € | -13% | -3% | 317 € | 278 € |
| Ρέθυμνο | 9.4 € | 4% | 10% | 358 € | 305 € |
| Ηράκλειο Κρήτης | 8.4 € | 1% | -1% | 354 € | 267 € |
| Χανιά | 8.3 € | 0% | -13% | 381 € | 286 € |
| Αίγιο | 5.2 € | -6% | 1% | 234 € | 191 € |
| Πάτρα | 6.7 € | 8% | 5% | 290 € | 225 € |
| Κόρινθος | 6.4 € | 4% | 15% | 308 € | 235 € |
| Ναύπλιο | 7.3 € | 22% | 5% | 326 € | 276 € |
| Σπάρτη | 5.3 € | 0% | 9% | 225 € | 188 € |
| Τρίπολη | 6.2 € | 12% | 20% | 255 € | 232 € |
| Ρίο | 5.8 € | 8% | 3% | 266 € | 199 € |
| Αμαλιάδα | 6.1 € | 0% | -13% | 260 € | 250 € |

*Τα στοιχεία αφορούν τις τιμές προσφοράς που αναγράφονται στις δημοσιευμένες αγγελίες του Spitogatos.*